



Stand4house Asesores Inmobiliarios

C/ Cruz de Montañina, 19
Bollullos Par del Condado

Phone: 959091229
Phone 2: 602534451
e-mail: contacto@stand4house.com
e-mail 2: comercial@stand4house.com

Reference: **755-SPEPOL0759321720**
Property type: Chalet Rural property
Sale/rent: For sale
Price: **80.000 €**
Condition: To be reformed



Town: Rociana del Condado
Province: Huelva
Postal code: 21720
Zone: PERROS



Sqm built: 99	Living area: 90	Plot sq.meters: 6261
Heating energy: Leña/Carbón	Bedrooms: 5	Orientation: north-south
Bathrooms: 2	Antiquity: 2008	Outward/Inward: outward

Description:

Acogedor chalet en venta en Rociana del Condado (Huelva)

Se ofrece una vivienda singular de 99 m² construidos, ubicada sobre una amplia parcela de 6.150 m², en una zona tranquila y bien comunicada, muy próxima a Rociana del Condado y Bollullos Par del Condado, con excelente acceso por carretera.

La vivienda está diseñada para quienes buscan confort, privacidad y calidad de vida en plena naturaleza.

La casa se distribuye en un agradable porche de entrada que da paso a un amplio y luminoso salón con cocina americana, chimenea y altillo para almacenaje, ideal para disfrutar en cualquier época del año. Dispone de dos dormitorios y un baño completo en esta zona principal.

Desde el salón se accede a un espacioso distribuidor que conecta con tres habitaciones adicionales y un segundo baño, ofreciendo amplitud y versatilidad para familias o invitados.

En el exterior encontramos un práctico trastero destinado al almacenamiento de herramientas. La finca está completamente vallada y dispone de dos accesos independientes, uno de ellos con entrada directa al olivar.

La propiedad incluye piscina y pozo de agua, además de una cuidada zona de arbolado con olivos (destacando uno centenario), higueras, almendros y un granado.

Una oportunidad única para quienes desean disfrutar de tranquilidad, espacio al aire libre y contacto con la naturaleza sin renunciar a la cercanía de servicios.

Los exteriores de la finca han sido optimizados mediante técnicas de inteligencia artificial debido al estado de mantenimiento en el momento de la toma de las fotografías.

¡VEN, TE ACOMPAÑAREMOS A VISITARLO ES UNA OPORTUNIDAD INMEJORABLE!

PIDE TODA LA INFORMACIÓN QUE NECESITES.

Impuestos según Ley. Gastos generados de la transmisión, notaría, registro e impuestos. NO incluidos. D. I. A.:

(Documento Informativo Abreviado) a disposición del cliente. Decreto Junta de Andalucía 218/2005 100% financiación con condiciones especiales. Sea propietario por la misma cuota de un alquiler. Llámenos y le asesoraremos. ¡¡No dejes pasar esta oportunidad!! Nos encargaremos de todos los trámites necesarios para que pueda comprar su vivienda de la manera más cómoda posible.
