



Referencia: **694-SPAL2321760**
 Tipo inmueble: Estudio Apartamento
 Operación: Venta
 Precio: **125.000 €**
 Estado: Buen estado



Planta: 1
 Población: Matalascañas
 Provincia: Huelva
 Cod. postal: 21760
 Zona: MATALASCAÑAS



M² construidos: 45	Suelo de: mármol	útiles: 45
Aire acondicionado: split	Metros de parcela: 45	Agua caliente: individual
Dormitorios: 2	Orientación: noroeste	Baños: 1
Antigüedad: 1988	Exterior/Interior: exterior	Armarios: 1

Descripción:

Local reformado de 45 m² en Matalascañas, Almonte, a un paso del mar.

Se vende acogedor local completamente reformado y transformado en vivienda, ubicado en una excelente zona de la población, en segunda línea de playa, a pocos minutos caminando del paseo marítimo y rodeado de todo tipo de servicios (supermercados, restaurantes, transporte, etc.).

La propiedad, se distribuye de forma funcional en: Salón luminoso con cocina americana totalmente equipada, baño y dos habitaciones, una de ellas situada en una amplia buhardilla de unos 15 m².

Es totalmente exterior, con excelente ventilación natural y equipada con aire acondicionado tanto en el salón como en la buhardilla, lo que garantiza el confort durante todo el año.

Se vende completamente amueblado y equipado con electrodomésticos, lista para entrar a vivir o para invertir como vivienda vacacional.

El edificio dispone de ascensor y azotea comunitaria, accesible también para personas con movilidad reducida.

¡¡NO DEJES PASAR ESTA OPORTUNIDAD ÚNICA!!

¡VEN, TE ACOMPAÑAREMOS A VISITARLO ES UNA OPORTUNIDAD INMEJORABLE!

PIDE TODA LA INFORMACIÓN QUE NECESITES.

Impuestos según Ley. Gastos generados de la transmisión, notaría, registro e impuestos. NO incluidos. D. I. A.: (Documento Informativo Abreviado) a disposición del cliente. Decreto Junta de Andalucía 218/2005 100% financiación con condiciones especiales. Sea propietario por la misma cuota de un alquiler. Llámenos y le asesoraremos. ¡¡No dejes pasar esta oportunidad!! Nos encargaremos de todos los trámites necesarios para que pueda comprar su vivienda de la manera más cómoda posible.
