

Referencia: **681-OCAL321710**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **350.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Bollullos Par del Condado

Provincia: Huelva

Cod. postal: 21710

Zona: BOLLULLOS PAR DEL CONDADO



M<sup>2</sup> construidos: 304

Suelo de: mármol

útiles: 280

Aire acondicionado: frío/calor

Metros de parcela: 611

Garajes: 1

Agua caliente: individual

M<sup>2</sup> terraza: 6

Terraza(s): 1

Dormitorios: 4

Baños: 3

Antigüedad: 2008

Exterior/Interior: exterior

Armarios: 4

## **Descripción:**

¡Descubre la joya escondida de Bollullos Par del Condado! Esta espectacular casa, con una generosa superficie construida de 304 m<sup>2</sup> y 280 m<sup>2</sup> útiles, se erige en una parcela impresionante de 611 m<sup>2</sup> que te ofrece un sinfín de posibilidades. Imagina disfrutar de un hogar espacioso y luminoso, donde cada rincón ha sido diseñado para ofrecerte el máximo confort. Con un jardín de 340 m<sup>2</sup>, tendrás el espacio perfecto para disfrutar de momentos inolvidables al aire libre, organizar reuniones familiares o simplemente relajarte en la tranquilidad de tu propio paraíso.

La vivienda cuenta con 4 acogedores dormitorios. Cada habitación ha sido cuidadosamente pensada para maximizar la comodidad y el bienestar de sus habitantes. Además, dispone de 3 modernos baños que aseguran la privacidad y conveniencia que toda familia necesita. No tendrás que preocuparte por el espacio de almacenamiento, ya que este magnífico hogar incluye 4 armarios empotrados, un trastero y un patio que te brindarán el orden y la organización que mereces.

La cocina amueblada es un verdadero deleite para los amantes de la gastronomía. Equipada con todo lo necesario, te permitirá preparar deliciosas comidas mientras disfrutas de la calidez del hogar. La distribución de la casa, con su orientación este-oeste, garantiza que cada habitación reciba la luz natural a lo largo del día, creando un ambiente acogedor y vibrante. Además, la terraza de 6 m<sup>2</sup> es el lugar ideal para disfrutar de un café por la mañana o relajarte al atardecer. El suelo de mármol aporta un toque de elegancia y distinción a cada espacio.

Ubicada en una zona tranquila y accesible de Bollullos Par del Condado, esta casa es más que una propiedad es una oportunidad única para adquirir el hogar de tus sueños. Con dos plantas que ofrecen amplitud y versatilidad, así como un porche para disfrutar de actividades al aire libre, esta residencia es perfecta

**¡VEN, TE ACOMPAÑAREMOS A VISITARLO ES UNA OPORTUNIDAD INMEJORABLE!**

**PIDE TODA LA INFORMACIÓN QUE NECESITES.**

Impuestos según Ley. Gastos generados de la transmisión, notaría, registro e impuestos. NO incluidos. D. I. A.: (Documento Informativo Abreviado) a disposición del cliente. Decreto Junta de Andalucía 218/2005100% financiación con condiciones especiales. Sea propietario por la misma cuota de un alquiler. Llámenos y le asesoraremos. ¡¡No dejes pasar esta oportunidad!! Nos encargaremos de todos los trámites necesarios para que pueda comprar su vivienda de la manera más cómoda posible.