



## Stand4house Asesores Inmobiliarios

Avda. veintiocho de Febrero, 100  
Huelva

Teléfono: 959091229  
Teléfono 2: 669212530  
e-mail: info@stand4house.com  
e-mail 2: comercial@stand4house.com

Referencia: **643-HPCFR21110**  
Tipo inmueble: Nave industrial Comercio  
Operación: Venta  
Precio: **96.800 €**  
Estado: En bruto



Población: Aljaraque  
Provincia: Huelva  
Cod. postal: 21110  
Zona: Aljaraque



**M<sup>2</sup> construidos:** 209      **útiles:** 190      **Metros de parcela:** 465  
**Estancias:** 1      **Antigüedad:** 1999      **Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

¡¡SIN HONORARIOS DE AGENCIA!!

Local comercial de 209 m<sup>2</sup> en venta en Aljaraque, Huelva.

El inmueble consta de 1 planta baja, con acceso a pie de calle.

Local totalmente diáfano y en bruto para poder transformarlo en tu negocio.

La población cuenta con un centro urbano con servicios y comodidades, como tiendas, supermercados, restaurantes, bancos y centros educativos y por otro lado, se encuentra rodeado de paisajes naturales, como marismas, pinares y playas, que ofrecen hermosos entornos naturales para disfrutar. Aljaraque goza de una ubicación estratégica y buenos accesos conectados con la ciudad de Huelva a través de la A-492, lo que facilita el desplazamiento hacia la capital provincial y otras localidades cercanas. También cuenta con una buena red de transporte público, incluyendo autobuses que lo conectan con diferentes destinos. ¿Quieres más información? No dudes en ponerte en contacto con nosotros.

¡VEN, TE ACOMPAÑAREMOS A VISITARLO ES UNA OPORTUNIDAD INMEJORABLE!

PIDE TODA LA INFORMACIÓN QUE NECESITES.

Impuestos según Ley. Gastos generados de la transmisión, notaría, registro e impuestos. NO incluidos. D. I. A.:

(Documento Informativo Abreviado) a disposición del cliente. Decreto Junta de Andalucía 218/2005. Sea propietario por la misma cuota de un alquiler. Llámenos y le asesoraremos. ¡¡No dejes pasar esta oportunidad!! Nos encargaremos de todos los trámites necesarios para que pueda comprar su vivienda de la manera más cómoda posible.