



## Stand4house Asesores Inmobiliarios

Avda. veintiocho de Febrero, 100  
Huelva

Teléfono: 959091229  
Teléfono 2: 669212530  
e-mail: info@stand4house.com  
e-mail 2: comercial@stand4house.com

Referencia: **608-POL201P1221120**  
Tipo inmueble: Finca rústica Finca rústica  
Operación: Venta  
Precio: **75.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Rociana del Condado  
Provincia: Huelva  
Cod. postal: 21720  
Zona: ROCIANA DEL CONDADO



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	90	<b>Suelo de:</b>	gres	<b>útiles:</b>	88
<b>Metros de parcela:</b>	4700	<b>Agua caliente:</b>	individual	<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Orientación:</b>	este	<b>Baños:</b>	1	<b>Antigüedad:</b>	2011
<b>Exterior/Interior:</b>	exterior				

---

**Descripción:**

SIN HONORARIOS DE INMOBILIARIA!!!

Casa de aperos rústica de 90 m2 En la carretera de Rociana a Niebla, en Rociana del Condado, Huelva.

Parcela de 4700 m<sup>2</sup> totalmente vallada en plena naturaleza Onubense.

La casa está compuesta de una Primera planta con acogedor salón con cocina americana, baño y 1 habitación. Segunda planta con gran Buhardilla para acondicionar a tu gusto. Porche en la parte delantera. Almacén, pozo con abundante agua y placas solares.

Zona tranquila y bien comunicada. A 5 minutos de Niebla y Rociana del Condado. A 35 minutos de Sevilla y 20 minutos de Huelva.

¡VEN, TE ACOMPAÑAREMOS A VISITARLO ES UNA OPORTUNIDAD INMEJORABLE!

PIDE TODA LA INFORMACIÓN QUE NECESITES.

Tenemos una dilatada experiencia apoyando a nuestros clientes a comprar y vender el hogar de sus sueños.

Gastos de la Compraventa:

Impuestos según Ley. Gastos generados de la transmisión, notaría, registro e impuestos de trasmisiones, IVA y (AJD)

Actos Jurídicos Documentados. (Según Proceda) NO incluidos en el precio.

Documento D. I. A.: (Documento Informativo Abreviado) a disposición del cliente. Decreto Junta de Andalucía 218/2005 -

100% financiación con condiciones especiales. Sea propietario por la misma cuota de un alquiler. Llámenos y le asesoraremos. ¡¡No dejes pasar esta oportunidad!! Nos encargaremos de todos los trámites necesarios para que pueda comprar su vivienda de la manera más cómoda posible.

---