



## Stand4house Asesores Inmobiliarios

Avda. veintiocho de Febrero, 100  
Huelva

Teléfono: 959091229  
Teléfono 2: 602534451  
e-mail: direccion@stand4house.com  
e-mail 2: comercial@stand4house.com

Referencia: **553-POL30PAR15721710**  
Tipo inmueble: Casa Finca rústica  
Operación: Venta  
Precio: **123.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Bollullos Par del Condado  
Provincia: Huelva  
Cod. postal: 21710  
Zona: LA MERCED



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	60	<b>Suelo de:</b>	gres	<b>útiles:</b>	60
<b>Metros de parcela:</b>	16859	<b>Agua caliente:</b>	individual	<b>Dormitorios:</b>	1
<b>Orientación:</b>	suroeste	<b>Baños:</b>	1	<b>Antigüedad:</b>	2013
<b>Exterior/Interior:</b>	exterior				

---

**Descripción:**

Finca rústica de 16.859 m<sup>2</sup> en Bollullos Par del Condado en el sito de LA MERCED.

La finca tiene una nave de aperos y labranza de 60 m<sup>2</sup> distribuida en un gran salón comedor con cocina abierta con electrodomésticos y un baño con plato de ducha.

Alarma, amplio aparcamiento, porche, 2 pozos uno compartido, depósito, alberca, perímetro exterior totalmente vallado, casa en el árbol para juegos infantiles, generador, árboles frutales y ornamentales, jardines, etc.

Buen acceso rodado hasta la finca. A unos 200m aprox. desde la carretera.

Bien comunicado con Bollullos Par Del Condado y Rociana del Condado, a unos minutos de la A49 que te llevará a Huelva o Sevilla y con la A483 que te llevará en minutos a Almonte, El Rocío y Matalascañas.

Podrás disfrutar de preciosos amaneceres y atardeceres junto a tu familia y amigos en plena naturaleza y tranquilidad.

**PARA CUALQUIER DUDA O INFORMACIÓN, NO DUDE EN CONTACTAR CON NOSOTROS. ESTAREMOS ENCANTADOS DE ATENDERLE.**

**¡VEN, TE ACOMPAÑAREMOS A VISITARLO ES UNA OPORTUNIDAD INMEJORABLE!**

**PIDE TODA LA INFORMACIÓN QUE NECESITES.**

Tenemos una dilatada experiencia apoyando a nuestros clientes a comprar y vender el hogar de sus sueños.

Gastos de la Compraventa:

Impuestos según Ley. Gastos generados de la transmisión, notaría, registro e impuestos de trasmisiones, IVA y (AJD)

Actos Jurídicos Documentados. (Según Proceda) NO incluidos en el precio.

Documento D. I. A.: (Documento Informativo Abreviado) a disposición del cliente. Decreto Junta de Andalucía 218/2005 -

100% financiación con condiciones especiales. Sea propietario por la misma cuota de un alquiler. Llámenos y le asesoraremos. ¡¡No dejes pasar esta oportunidad!! Nos encargaremos de todos los trámites necesarios para que pueda comprar su vivienda de la manera más cómoda posible.

---