



## Stand4house Asesores Inmobiliarios

Avda. veintiocho de Febrero, 100  
Huelva

Phone: 959091229

Phone 2: 602534451

e-mail: direccion@stand4house.com

e-mail 2: comercial@stand4house.com

Reference: **484-AV28F13121710**  
 Property type: Duplex Duplex  
 Sale/rent: For sale  
 Price: **95.900 €**  
 Condition: Good condition



Floor: 1  
 Town: Bollullos Par del Condado  
 Province: Huelva  
 Postal code: 21710  
 Zone: BOLLULLOS PAR DEL CONDADO



<b>Sqm built:</b> 104	<b>Floor:</b> stoneware	<b>Living area:</b> 92
<b>Hot water:</b> individual	<b>Bedrooms:</b> 2	<b>Orientation:</b> east
<b>Bathrooms:</b> 2	<b>Antiquity:</b> 2001	<b>Outward/Inward:</b> outward
<b>Cupboards:</b> 1	<b>Community fees/month:</b> 32	

---

**Description:**

Acogedor Dúplex en Venta de 104 m2 en Bollullos Par del Condado. Exterior, muy luminoso. Para entrar a vivir.

La vivienda consta en la planta baja de un gran recibidor, salón-comedor con chimenea y balcón cocina americana, patio con lavadero y un baño con plato ducha. Primera planta con 2 habitaciones y 1 baño con bañera de hidromasaje. Aire acondicionado en salón y habitación principal.

En el edificio se encuentra un patio comunitario y una azotea con grandes vistas.

Muy buena ubicación, cerca de comercios, supermercados, colegios, restaurantes, cafeterías. A pocos Kilómetros de la Aldea del Rocío y Matalascañas. A 30 minutos de Huelva y 40 minutos de Sevilla Capital.

No dudes en visitarla, ponte en contacto con nosotros, te informaremos sin compromiso.

**¡VEN, TE ACOMPAÑAREMOS A VISITARLO ES UNA OPORTUNIDAD INMEJORABLE!**

**PIDE TODA LA INFORMACIÓN QUE NECESITES.**

Tenemos una dilatada experiencia apoyando a nuestros clientes a comprar y vender el hogar de sus sueños.

**Gastos de la Compraventa:**

Impuestos según Ley. Gastos generados de la transmisión, notaría, registro e impuestos de trasmisiones, IVA y (AJD)

Actos Jurídicos Documentados. (Según Proceda) NO incluidos en el precio.

Documento D. I. A.: (Documento Informativo Abreviado) a disposición del cliente. Decreto Junta de Andalucía 218/2005 -

100% financiación con condiciones especiales. Sea propietario por la misma cuota de un alquiler. Llámenos y le

asesoraremos. ¡¡No dejes pasar esta oportunidad!! Nos encargaremos de todos los trámites necesarios para que pueda

comprar su vivienda de la manera más cómoda posible.

---