



**reference:** 475-AV28F1201222710

**property type:** commercial Comercio

**sale/rent:** for rent

**price:** 595 €

**condition:** Buen estado



**address:**

**Nº: floor:** Baja

**town:** Bollullos Par del Condado

**province:** Huelva

**postal code:** 21710

**zone:** BOLLULLOS PAR DEL CONDADO



<b>sqm built:</b>	260	<b>lift:</b>	no	<b>floor:</b>	stoneware
<b>living area:</b>	260	<b>pool:</b>	no	<b>air conditioner:</b>	
<b>plot sq.meters:</b>	341	<b>garages:</b>	0	<b>hot water:</b>	
<b>sqm terrace:</b>	0	<b>terraces:</b>	0	<b>fuel:</b>	
<b>stays:</b>	3	<b>storage room:</b>	no	<b>orientation:</b>	west
<b>bathrooms:</b>	0	<b>garden:</b>	no	<b>antiquity:</b>	1989
<b>toilets:</b>	1	<b>courtyard:</b>	no	<b>outward/inward:</b>	outward
<b>cupboards:</b>	0	<b>furnished:</b>	no	<b>community fees/month:</b>	0

**description:**

Se Alquila Local Comercial de 260m2 en Bollullos Par del Condado, Huelva.

Local a pie de calle haciendo esquina, amplísima fachada a dos calles, con amplios escaparates. techos altos, muy luminoso, espacioso. cuenta con solería de gres, aire acondicionado frío calor, Alta en suministros. Ideal para oficina, consulta médica, clínica dental, gabinete de abogados, correduría de seguros, etc.

Ubicado en una zona estratégica de la población, en la avenida, dada la alta afluencia del tránsito peatonal y de vehículos a diario, es una oportunidad única para montar tu negocio y disfrutar de las ventajas comerciales de la zona.

¡No pierdas esta oportunidad y no dudes en llamarnos, te informaremos sin compromiso!!

Impuestos según Ley, gastos generados de la transmisión (ALQUILER), NO incluidos en el precio. Decreto Junta de Andalucía 218/2005

Nos encargaremos de todos los trámites necesarios para que pueda Alquilar su vivienda o local de manera cómoda y ágil.