

**reference:** 431-FRMDI41840

**property type:** rural property

**sale/rent:** for sale

**price:** 98.000 €

**condition:** Buen estado



**address:**

**Nº: floor:** 0

**town:** Pilas

**province:** Sevilla

**postal code:** 41480

**zone:** MONTES DOÑA ISABEL



<b>sqm built:</b>	116	<b>lift:</b>	no	<b>floor:</b>	stoneware
<b>living area:</b>	116	<b>pool:</b>	yes	<b>air conditioner:</b>	
<b>plot sq.meters:</b>	648	<b>garages:</b>	4	<b>hot water:</b>	individual
<b>sqm terrace:</b>	33	<b>terraces:</b>	0	<b>fuel:</b>	
<b>bedrooms:</b>	3	<b>storage room:</b>	yes	<b>orientation:</b>	east
<b>bathrooms:</b>	1	<b>garden:</b>	yes	<b>antiquity:</b>	2002
<b>toilets:</b>	1	<b>courtyard:</b>	yes	<b>outward/inward:</b>	outward
<b>cupboards:</b>	0	<b>furnished:</b>	no	<b>community fees/month:</b>	0

**description:**

Finca Rustica con chalet independiente en venta en Pilas (Sevilla). Perfecta ubicación, a 1 Km de A474 y 2 Km del centro de la población. Situada en una zona para disfrutar de la tranquilidad y naturaleza, cerca de todos los servicios que te ofrece la bonita población de Pilas.

Parcela de 648m<sup>2</sup>, 116m<sup>2</sup> construidos. La finca consta de 3 amplias habitaciones, 1 baño, 1 aseo, salón-comedor con chimenea, cocina americana totalmente equipada, lavadero. Aire acondicionado, gran porche delantero con vistas a la estupenda piscina rodeada de césped artificial. Patio de 532 m<sup>2</sup>, almacén de 32 m<sup>2</sup>. Aparcamiento con capacidad para 3-4 coches. Parcela totalmente vallada. VIVIENDA LUMINOSA. ¿VAS A PERDERTE ESTA OCASIÓN? Ven, y te acompañaremos a visitarla. Impuestos según Ley. Gastos generados de la transmisión, notaría, registro e impuestos. NO incluidos.

D. I. A.: (Documento Informativo Abreviado) a disposición del cliente.

Decreto Junta de Andalucía 218/2005100% financiación con condiciones especiales. Sea propietario por la misma cuota de un alquiler. Llámenos y le asesoraremos. ¡No dejes pasar esta oportunidad!!!! Nos encargaremos de todos los trámites necesarios para que pueda comprar su vivienda de la manera más cómoda posible.