



reference: 422-CLMHDEZ821890

property type: chalet Independiente

sale/rent: for sale

price: 208.100 €

condition: Para reformar



address:

Nº: floor: 0

town: Manzanilla

province: Huelva

postal code: 21890

zone: MANZANILLA



<b>sqm built:</b>	303	<b>lift:</b>	no	<b>floor:</b>	terrazzo
<b>living area:</b>	1845	<b>pool:</b>	yes	<b>air conditioner:</b>	
<b>plot sq.meters:</b>	6000	<b>garages:</b>	1	<b>hot water:</b>	individual
<b>sqm terrace:</b>	0	<b>terraces:</b>	0	<b>fuel:</b>	
<b>bedrooms:</b>	2	<b>storage room:</b>	yes	<b>orientation:</b>	north
<b>bathrooms:</b>	1	<b>garden:</b>	yes	<b>antiquity:</b>	1997
<b>toilets:</b>	1	<b>courtyard:</b>	yes	<b>outward/inward:</b>	outward
<b>cupboards:</b>	1	<b>furnished:</b>	no	<b>community fees/month:</b>	0

**description:**

Bonita casa independiente en Manzanilla, Huelva. Parcela de 4012 m<sup>2</sup> Rústicos y 1845 m<sup>2</sup> Urbanizables. La finca consta de una vivienda 70 m<sup>2</sup>, salón con chimenea, cocina, lavadero, 2 dormitorios, 1 baño, 1 aseo, 2 trasteros, barbacoa, horno de leña, pozo, cochera, porche de 8 m<sup>2</sup>, patio, corral, 800 m<sup>2</sup> de jardín, piscina y UNA MAGNÍFICA BODEGA HISTÓRICA de 225 m<sup>2</sup>. Parcela rústica con pozo y árboles frutales. Totalmente vallada. Zona tranquila y bien comunicada. Con fácil aparcamiento. Cerca de la naturaleza con todas las comodidades que te ofrece el tranquilo pueblo de Manzanilla. Situada a 30 minutos de Sevilla. Junto a la A-472 que te comunicará en pocos minutos con Villalba del Alcor, La Palma del Condado y Castilleja del Campo.

.Un lujo al alcance de tu mano. ¡VEN, TE ACOMPAÑAREMOS A VISITARLO ES UNA OPORTUNIDAD INMEJORABLE!  
Impuestos según Ley. Gastos generados de la transmisión, notaría, registro e impuestos. NO incluidos. D. I. A.: (Documento Informativo Abreviado) a disposición del cliente. Decreto Junta de Andalucía 218/2005 100% financiación con condiciones especiales. Sea propietario por la misma cuota de un alquiler. Llámenos y le asesoraremos. ¡No deje pasar esta oportunidad!!!!  
Nos encargaremos de todos los trámites necesarios para que pueda comprar su vivienda de la manera más cómoda posible.