



**reference:** 416-LLAPEDR1621700

**property type:** rural property rural property

**sale/rent:** for sale

**price:** 162.000 €

**condition:** Buen estado



**address:**

**Nº: floor:** 0

**town:** La Palma del Condado

**province:** Huelva

**postal code:** 21700

**zone:** CONDADO DE HUELVA



<b>sqm built:</b>	120	<b>lift:</b>	no	<b>floor:</b>	stoneware
<b>living area:</b>	100	<b>pool:</b>	yes	<b>air conditioner:</b>	
<b>plot sq.meters:</b>	17089	<b>garages:</b>	8	<b>hot water:</b>	individual
<b>sqm terrace:</b>	0	<b>terraces:</b>	0	<b>fuel:</b>	
<b>bedrooms:</b>	4	<b>storage room:</b>	yes	<b>orientation:</b>	east
<b>bathrooms:</b>	1	<b>garden:</b>	yes	<b>antiquity:</b>	1982
<b>toilets:</b>	1	<b>courtyard:</b>	yes	<b>outward/inward:</b>	outward
<b>cupboards:</b>	0	<b>furnished:</b>	no	<b>community fees/month:</b>	0

**description:**

Bonita casa Rústica con 17089 m<sup>2</sup> de parcela en La Palma del Condado. 120 m<sup>2</sup> construidos, 4 dormitorios, 1 baño, 1 Aseo, patio de 175 m<sup>2</sup>, jardín de 450 m<sup>2</sup>, 30 m<sup>2</sup> de trastero, piscina, cuerdas, picadero, chimenea, barbacoa y 2 pozos.

Vivienda bien ubicada, con una perfecta comunicación con A-49 a 30 minutos de Huelva y 40 de Sevilla. A escasos minutos del centro de La Palma y Bollullos del Condado donde podrá disfrutar de los mejores vinos Onubenses. Cerca del Rocío y Matalascañas. Con zona privada de aparcamiento con capacidad para 8 coches.

La casa de tus sueños para disfrutar en plena naturaleza. Con una extensa Parcela compuesta por un huerto de 500 m<sup>2</sup>, 100 olivos, naranjos, higueras, limoneros y palmeras.

¡VEN, TE ACOMPAÑAREMOS A VISITARLO ES UNA OPORTUNIDAD INMEJORABLE!

Impuestos según Ley. Gastos generados de la transmisión, notaría, registro e impuestos. NO incluidos.

D. I. A.: (Documento Informativo Abreviado) a disposición del cliente.

Decreto Junta de Andalucía 218/2005 100% financiación con condiciones especiales. Sea propietario por la misma cuota de un alquiler. Llámenos y le asesoraremos. ¡No deje pasar esta oportunidad!!!! Nos encargaremos de todos los trámites necesarios para que pueda comprar su vivienda de la manera más cómoda posible.